

## Ref. Generalforsamling onsdag den 20/3-2024.

### 1. **Kontrol af fremmødtes stemmeret:**

25 til stede i salen. 22 andelshavere med i alt 24 stemmer.

### 2. **Valg af dirigent:**

Henrik Poulsen foreslået og valgt.

Dirigenten begyndte sit hverv med at erklære generalforsamlingen lovligt varslet og dermed beslutningsdygtig. Derefter udpegede han 2 stemmetællere.

### 3. **Valg af protokolfører:**

Bestyrelsens sekretær Michael Koborg foreslået og valgt.

### 4. **Bestyrelsens beretning:**

I 2023 er et normalt år for Strib vandværk, hvor hovedoverskrifterne er:

Bestyrelsesarbejdet  
Etablering af fjernvarme i Strib  
Blødgøring af drikkevand  
PFAS  
BNBO

#### Generalforsamling 2023

Som sagt den 15. marts blev det muligt med afholdelse af vandværket generalforsamling med deltagelse af 23 andelshaver og 26 stemmeberettigede andelshavere.

Deltagelse på vores generalforsamling har gennem de seneste år været samme niveau.

Der bliver annonceret to gange i Melfar Posten og Strib Perlen på Facebook og selv med forskellige overskrifter omkring vores drikkevand får åbenbart ikke vores forbrugere op af stolen.

Man tager det som en selvfølge, at der er rent drikkevand i vandhanen og at der er andre der varetager opgaven.

Efter generalforsamlingen den 15. marts har bestyrelsen konstitueret sig med:

Formand	Kristian Madsen (KM)
Næstformand og vandværksbestyrer	Jan Larsen (JL)
Kasserer	Einar Ritterbusch (ER)
Sekretær	Michael Koborg (MK)
Event manager	Bjarne Storm Rasmussen (BSR)



Der er udarbejdet en funktionsbeskrivelse for de enkelte funktioner i bestyrelsen, så der er en klar fordeling af opgaverne i bestyrelsen.

Der ligger en stor opgave som ansvarlig for daglig drift og styring med daglig kontakt til forbrugerne 24/7. Her er det Jan som lægger mange timer på Vandværket. Jan er sekunderet af Michael. Så stor tak til Jan Michael for indsatsen.

Vandværket anvender den samlede Vandværks pakke fra Rambøll, det er ledningsregistrering GIS, FAS og økonomisystem. Ved at vandværket har samlet alle systemer og data ved Rambøll opnår vandværket en større datasikkerhed og minimering af de samlede omkostninger. Alle data i den sammenhæng er placeret på Rambølls server i Odense.

Forbrugerafregningssystem FAS administreres af vores driftsbestyrer Jan Larsen

Jan har især med FAS arbejdet målrettet med at få nedbragt antallet af forbruger som er fraflyttet uden at få tilbagebetalt overskydende tilgodehavende fra Vandværket. Ifm. fraflytning, hvor vi har årsafregning, skal vores forbrugere som oftest have penge retur. Hvis forbrugerne betaler via PBS, går afregning let, men hvis forbrugeren betaler via Netbank, skal forbrugeren oplyse konto ifm. fraflytning. Så det kan klart anbefales, at alle vores brugere er tilmeldt betaling via PBS.

Omkring Vandværkets økonomi får vores kasserer Einar god hjælp med bogføring og afstemning af VL- bogføring af vandværkets regnskab, herunder afregning af grønne afgifter, refusion af elafgifter og moms m.v. Så stor tak til Einar og Vini for indsatsen med Vandværket økonomi.

### **Vandværkets drift og drikkevandskvaliteten**

Som sagt vil vores driftsbestyrer Jan Larsen detaljeret redegøre for vandværkets drift og drikkevandskvaliteten.

På vandværket hjemmeside [www.stribvand.dk](http://www.stribvand.dk) kan I som forbruger følge drikkevandskvaliteten med adgang til de senest vandanalyser.

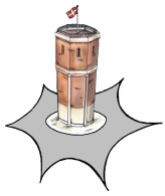
På hjemmesiden kan forbrugerne finde info om vandværkets driftsstatus.

### **Bestyrelsesarbejdet**

Bestyrelsen afholder månedlige bestyrelsesmøder, hvor hele bestyrelsen drøfter Vandværkets drift, økonomi og kommende aktiviteter. Alle har dermed et grundlæggende kendskab til vores Vandværk. Alle har adgang til vores SRO – anlæg Blue Control via telefon og iPad.

### **PFAS**

I 2022 har der været stor offentlig debat om PFAS i vores drikkevand. Debatten startede med PFAS forgiftning af vandløb ved Korsør. Her kunne PFAS spores



tilbage til Korsør redningsberedskabs øvelsesplads. Siden er der fundet PFAS i drikkevandet på Fanø og andre lokaliteter som er kystnært. PFAS føres med skum på vandet ind i land.

Perfluorede og Polyfluorerende Alkylstoffer PFAS består af mere end 4.700 kemikalier, er en gruppe menneskeskabte kemikalier, som er ekstremt vedholdende i både vores miljø og krop meget langsom nedbrydelig.

Miljøstyrelsen iværksatte en landsdækkende undersøgelse af vores drikkevand for 6 forskellige PFAS-varianter. Her i 2024 er der stor fokus på PFAS, så der undersøges for 22 forskellige varianter af PFAS.

I industrien arbejdes der på højtryk med af finde erstatning for brugen af PFAS til en langt række produkter som vi alle er forbruger af.

For Strib vandværks vedkommende er der udført analyse for PFAS – stoffer for værdier ned til en detektionsgrænse på minimum 2 nanogram pr. liter i alle vores 8 borer. I den sammenhæng er der ikke fundet PFAS indhold der overskrider den fastsatte grænseværdi.

### **Blødgøringsanlæg**

Middelfart Kommunens opdaterede Vandforsyningsplan blev efter høring godkendt af byrådet september 2022. Vandforsyningsplanen giver mulighed for, at der kan gives tilladelse til videregående vandbehandling af drikkevandet.

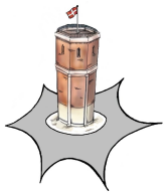
Herefter i december 2022 modtog Strib Vandværk tilladelse til etablering af PAS – blødgøringsanlægget. PAS – anlæg er en beluftning af drikkevandet der får drikkevandet til at udskille kalken, hvormed vandets hårdhed reduceres til ca. 12 °dH.

Tilladelsen har en gyldigheds periode på 10 år til påbegyndelse af bygning af blødgøringsanlægget.

Etableringen af blødgøringsanlægget PAS vil beløbe op til en investering på ca. 20 mio. kroner. Det vil betyde at alle forbrugere skal pålægges ca. 700 kroner i fast afgift årligt.

PAS – anlægget er et prototypeanlæg som endnu ikke er i drift på vandværker i Danmark. Det er derfor bestyrelsens holdning at være ***First mover*** har omkostninger både omkring drift og økonomi. Bestyrelsen har derfor besluttet at følge udvikling af nye typer blødgøringsanlæg.

I den sammenhæng faldt bestyrelsen over de elektromagnetiske anlæg der ikke fjerner kalken men ændrer vandets struktur i kalken således den ikke længere optræder som det hårde kalksten, men i stedet forvandles til det pulverlignende Aragonit. En yderligere fordel er at calciumkoncentrationen forbliver uændret i



vandet. Kalkknuseren fjerner ikke kalken fra vandet - vandet er lige så hårdt som før – men kalken sætter sig som støv, der er nemt at fjerne.

Den 28. marts 2023 fik Strib vandværk monteret kalkknuser systemet på Vandværket og trykforøger af firmaet AMTech. I modsætning til afsaltningsanlæg bevarer AMTech anlægget kalk, mineraler og smag i vandet.

### **Fordele med Kalkknuser**

Ingen miljømæssige belastninger, faktisk spares miljøet for kemikalier man ellers vil have brugt til afsyring.

Kaffemaskiner, elkedler, vaskemaskiner og lignende holder længere.

Kalkpletter på fliser og sanitet fjernes let med en klud.

Magnetventiler og cisterner kalker ikke til. Det sparer VVS besøg og vandspild fra løbende toiletter.

Kalkaflejringer i rørsystemer mindskes betydeligt, men forsvinder ikke helt.

Kalkaflejringer i varmtvandsbeholdere og varmevekslere minimeres væsentligt. Herunder energi til opvarmning.

Bestyrelsen har i det forløbne år modtaget en del tilbagemelding fra forbrugere som godt kan registrere at kalken ikke i samme omfang siver på varmelegemer i vaskemaskiner/varmvandsbeholdere, toiletter, kaffemaskiner mv.

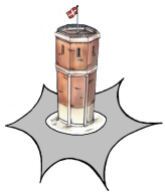
### **Fjernvarme i Strib**

Middelfart fjernvarmes har bygget et spids- og reservelastanlæg på Rudbæksmøllevej 20 tæt ved plejehjemmet Rudbækshøj og i umiddelbar nærhed af vandværkets boring 5 som er placeret op imod den lille bevoksning. Byggeriet er opført udenfor det vandindvindingsområde til boring 5.

Jf. lovgivning ifm. drikkevand må der ikke opføres tekniske bygningsanlæg direkte inde på drikkevandsindvindingen for vandværkets boring.

Her i løbet af 2023 er der arbejdet intens med nedlægning af rørforbindelse fra Middelfart fjernvarme til det nye bygningsanlæg i Strib. Arbejdet er udført af Tvis med Arkil som entreprenør.

I Strib er entreprenørfirmaet Munk forsyning i fuld gang med nedgravning af fjernvarme forsyningsledninger til forbrugerne. Det betyder, at det giver ekstra arbejde til både Jan og Vestfyns VVS med dels flytninger af vandledninger og reparationer af overgravede stikledninger. Alle udgifter i den sammenhæng afholdes af Middelfart fjernvarme og entreprenøren Munk Forsyning. Samarbejdet med Munk forløber godt med en god dialog.



## **BNBO-erstatning til lodsejere**

I januar 2019 vedtog et flertal af Folketingets partier (daværende regering (V, LA, K), DF, R, S og SF) en tillægsaftale til Pesticidstrategi 2017-2021. Tillægsaftalen indeholder bl.a. et mål om at nedbringe risikoen for forurening af grundvandet fra erhvervsmæssig anvendelse af pesticider i BNBO.

Det er politisk aftalt, at der skal ydes fuld erstatning til lodsejere, der får pålagt restriktioner i BNBO. Erstatningen skal beregnes individuelt og ske på baggrund af en konkret vurdering, hvor bl.a. den hidtidige erhvervsmæssige anvendelse af arealet, markedsprisen og omfanget af de restriktioner, der bliver pålagt ejendommen, indgår i vurderingen. Der skal som udgangspunkt søges enighed mellem partnerne om erstatningens størrelse, men kan man ikke blive enige om erstatningens størrelse, fastsættes denne af den uafhængige taksaktionsmyndighed.

Boringsnære beskyttelsesområdet BNBO er defineret som fagligt og administrativt udpegede nærområder til vandværket boringer til almene vandforsyning, hvor der er særlig risiko for forurening af grundvandet som bruges til drikkevand. Lov om ændring af lov om vandforsyning m.v. (obligatorisk kommunal vurdering af boringsnære beskyttelsesområder og pligt til indberetning) samt tilhørende bekendtgørelse BEK nr. 1476 af 17.12.2019 er trådt i kraft i januar 2020.

I den sammenhæng skal kommunerne inden udgangen af 2022 vurdere behovet for beskyttelsesindsatsen mod fare for forurening af erhvervs-mæssig brug af pesticider.

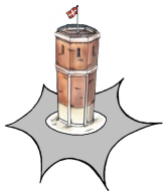
Strib vandværk har 4 boringer boring 10, 11, 12 og 13 som alle er underlagt krav til beskyttelse af brug af pesticider. Her er der landbrugsomdrift udført af tre lodsejere.

Arealet omkring de enkelte boringer der skal beskyttes, er fastlagt af Miljøstyrelsen.

For Strib Vandværk er det samlede beskyttelsesområde på i alt 62.210 m<sup>2</sup> svarende til 6,2 ha/12 tdr.

Beskyttelsesområdet er vist som cirkler omkring boringer. Opgaven for vandværkets bestyrelse er i samarbejde med de enkelte lodsejere at få afgrænset beskyttelsesområdet med udarbejdelse af markplaner, så det hænger sammen med deres landbrugsmæssige drift.

Omkring 1. juli 2024 forventes folketinget at vedtage en ny BNBO-lov. Loven giver kommunerne pligt til at udstede påbud i de tilfælde, hvor der ikke er indgået en frivillig aftale mellem vandværket og lodsejere.



I den sammenhæng bliver der også vedtaget nye vejledninger om BNBO-processen. Lodsejerne skal overholde et påbud i det øjeblik det er givet og der forligger markplaner og uanset om der er uenighed omkring erstatningens størrelse.

Det forventes, at alle BNBO-områder er beskyttet senest i 2026.

Strib Vandværks bestyrelse har indgået aftale med landbrugsfaglig konsulent Hans Fink til at varetage dialog og forhandling med Strib Vandværks lodsejere ifm. fastlæggelse af de arealer der er berørt med landbrugsmæssigt omdrift.

Det er en langtrukken sag, idet lodsejernes faglige organisation først her 2023 har ønske at medvirke efter at der er kendskab til afgørelse om erstatning til lodsejere med landbrugsjord i omdrift af ekspropriations-kommissionen.

Hans Fink har med gældende takster udregnet, at Strib vandværk skal betale en samlet erstatning på ca. 877.300 kroner. Kravet fra en enkelt lodsejer er en del højere.

For lodsejeren er engangserstatningen skattefrit. Hvis kommunen fremsender påbud til lodsejerne, skal vandværket udbetale engangserstatning.

Bestyrelsen har besluttet, at der skal betales en årlig erstatning frem for engangserstatning. Hvis en boring lukkes, er erstatningsudbetaling for vandværket spildt.

Strib Vandværks konsulent har fremsendt tilbud til alle lodsejere med en årlig samlet erstatning som beløber sig til ca. 60.000 kroner årligt.

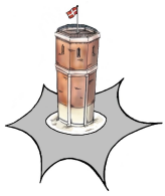
Bestyrelsen vil overfor Middelfart kommune tilkendegivet, at det ikke har været muligt at indgå en frivillig aftale. Det er derfor op til kommunen, hvad der videre skal ske.

Middelfart kommune skal senest den 1. februar 2025 meddele varsel om, påbud til lodsejere.

### **Godkendelse af driftsbudget takstblad**

I december 2023 fik Strib vandværks godkendt Middelfart Teknik og miljø vandværkets driftsbudget og takstblad 2024.

Bestyrelsen har udarbejdet forslag til takstblad 2025, her foreslås det fast årligt bidrag pr. bolig-/erhvervsenhed reguleret 750 til 900 kroner ekskl. Moms inkl. Moms 1.225 kroner. Årsagen er prisstigninger og inflation har givet prisændringer ved Vandværkets leverandører.



## **Økonomi**

Omkring vandværkets økonomi vil undertegnede i vores kasserer i Einar Ritterbusch fravær gennemgå Årsrapporten for 2023.

Driften viser en passende overdækning på 99.612 kroner, hvorefter årets resultat er 0 kroner.

Bestyrelsen har udarbejdet oplæg til nyt driftsbudget 2025. Her er skitseret investering på 2 mio. kroner som er udskiftning af hovedledning i Vestergade.

I 2023 er der foretaget en gennemgående renovering af alle 8 borer, hvilket beløber sig til en lille million kroner.

## **Vandforbrug**

Vandforbruget i Strib har været stabilt faldende i 2023 der er leveret ca. 165.000 m<sup>3</sup> til forbrugerne, hvilket er en stigning ca. 6½ % i forhold til 2022. Forskellen på oppumpet og udpumpet vandmængde dækker et svind/spild på ca. 9,8 %, herunder skylning af vandværkets filtre. Det samlede svind/spild er konstant. Vandværket arbejder løbende med søgning af områder med brud og utætheder.

I Strib er der i alt 2068 tilsluttede ejendomme som pr. 31. december 2022 er fordelt på 1822 ejer/lejeboliger.

Men stigning i forbruget drikkevand kan godt dækkes af vores forsynings-områder i Røjle og Staurby magasinet.

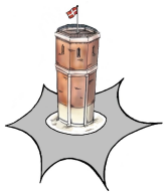
Fra begge grundvandsmagasiner pumpes der ganske forsigtigt, så vi ikke sænker grundvandsspejlet kraftigt. Alle pumper er frekvensstyret. Vandværket har forsat en nødforbindelse til TREFOR vand, så vi i løbet af kort tid, kan koble på deres forsyningsledning, hvis der opstår et akut behov.

Vores drikkevand er ikke belastet af pesticidrester eller PFAS.

Vandværket oplever, at der er stigende krav til undersøgelser af drikkevandskvaliteten. Vi skal derfor forvente, at vi skal undersøge vandet for flere uønskede stoffer i drikkevandet. Da en del af vores drikkevand hentes i byområdet i Strib, er det vigtigt, at den enkelte parcelhusejer undlader brug af stoffer der kan være en kilde til forurening af vores drikkevand.

Har I som forbruger brug for information om vores drikkevand, er alle velkommen til at kontakte undertegnede eller Jan Larsen som er vores ansvarlig for vandværkets drift. Kontakt på e-mail eller telefon 64 40 61 67 med valg af administration eller drift.

## **Dialog med Vejlbj Fed vandværk**



Der er i løbet af året 2023 afholdt fællesmøder med alle Vandværket i Middelfart kommune initieret af Middelfart kommune Natur og Miljø.

Fra kommunal side er der et stort ønske om, at der etableres samarbejde mellem kommunenes vandværker.

Her er Vejby, Russelbæk og Strib Vandværket. Fra kommunal side ser man gerne et meget tæt samarbejde.

For Stribs og Russelbæks vedkommende er vi klar til samarbejde. Det er mere interessant om Vejby Feds bestyrelse har det samme behov.

### **Nye vandforbrugere**

Der er tilgang af 25 nye forbrugere fra Røjlemosevej 70, hvor der opføres 26 nye boliger til udlejning 2023 i Strib.

Tilslutninger på Strandvejen med 11 nye boligheder afventer salg af boliger.

Den største udvidelse af boligheder ser i området omkring Abelonelundvej som er en del af Vejby Fed forsyningsområde.

### **Afslutning**

Foråret står for døren, så i den kommende tid er vi nok mange der er på vej i haven. Her vil jeg opfordre til brug af lugejern og undladelse af brug af sprøjtemidler.

Som tidligere sagt har 2023 igen krævet rigtigt meget arbejdet til bestyrelsen. Arbejdet er foregået i en god dialog og alle har bidraget.

Vi kan glæde os over, at vi har et godt velfungerende vandværk i Strib.

Jeg vil her til slut gerne sig tak til den øvrige bestyrelse, suppleant og revisorer for indsatsen i 2023.

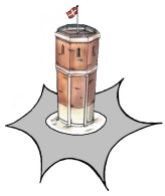
### **Drift:**

Året 2023 har været tungt omkostningsmæssigt fordi vi har fået lavet en hel del som ikke var planlagt da vi gik ind i året.

Vi har fået gennemgået alle vores boringer for at få et retvisende billede af tilstanden. Det viste sig at alle boringer var mere eller mindre tilstoppet, hvor det var nødvendigt med en udsyring af samtlige og udskiftninger af alle pumper.

Vores nøglesystem viste sig at være forældet da Rukos patenter var udløbet og selv vores mest sikre nøgler frit kunne kopieres ved den nærmeste hældebar.





Da vi nu bruger kontoret på vandværket dagligt, har det vist sig at gulvet mellem fældetanken og lokalet overhovedet ikke var isoleret med voldsomt koldt gulv til følge. Derfor er gulvet blevet isoleret nedefra. Samtidigt blev der etableret mulighed for at koble slamsuger til ude fra, hvilket sparer på timeprisen for tømning.

Der er indkøbt 150 stk. nye målere til udskiftning henover 2024.

**5. Det reviderede regnskab fremlægges til godkendelse:**

I kassererens fravær fremlagde formanden regnskabet.  
Regnskabet blev godkendt.

**6. Budget og tekstblad fremlægges til godkendelse:**

7. I kassererens fravær fremlagde formanden budgettet.  
8. Budgettet blev godkendt.

**9. Behandling af indkomne forslag:**

Der var ingen indkomne forslag til behandling.

**10. Valg af medlemmer til bestyrelse og suppleant til bestyrelse:**

**Bestyrelsesmedlemmer:**

- a: Kristian Madsen, genvalgt  
b: Jan Larsen, genvalgt  
c: Michael Koborg, genvalgt

**Suppleant:**

Jesper Laursen blev valgt som ny suppleant

**11. Valg af revisor og suppleant:**

- a: Lars Mullesgaard, genvalgt  
b: Arne Tofterup, genvalgt

**12. Eventuelt:**

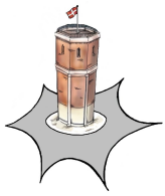
Gert Nelander: Spørger til vandkvaliteten.

Vores vandkvalitet er god, vi har fine prøver.

Hvad med hårdheden: Vandet har samme hårdhed, men er nemmere at rense af.

Lars Poulsen spørger: kan vi ikke købe jorden. Lodsejeren vil ikke sælge, Men gerne bytte. Der er bare ingen at bytte med.

Salen siger: Pas bedre på næste gang. & Køb Novo aktier (Svar det må vi ikke)



Axel Wiggers & Bjarne Hansen spørger : Hvorfor hæver man fast afgift & ikke vandprisen. Bestyrelsen mener det er det rigtige, fordi fast afgift dækker udgift til ledning og anlæg.

Anton Pedersen: Svare af det er for at alle bidrager lige til drift af anlægget.

Gert Nelander: Spørger om der ikke kan laves ledninger sammen med fjernvarmen. Det er ikke muligt da der er respektafstand mellem de to former for anlæg. Fjernvarmen varmer jorden op.

Erik Hoelgaard vil gerne have vin til mødet produceret i EU.

Jens Carlsen:

Har bestyrelsen overvejet nødgenerator? *Jan svarer. Vi har længe overvejet nødgenerator og har allerede forberedt vandværket således en generator umiddelbart kan kobles til et udvendigt stik ved eltavlen.*

Kan byen ikke deles op i sektioner: *Det er nemt at dele byen op i sektioner da vi har et stort antal ventiler på vores ledningsnet som gør at byen kan deles op i mange forskellige sektioner.*

Har vandværket et reservelager: *Når vores rentvandstank er helt fuld, har vi lager til ca. 2 døgn normalforbrug.*

Er vandværket sikret på IT siden: *Ja vi er sikret så godt som man kan og har den fordel at vi nemt kan koble os af IT-drift og gå over til manuel drift.*

Erling Bohsen spørger om der er fare for at der kan komme skidt i rørene. *Vandværket har ingen jernledninger. Kun PVC, PE & Pem rør.*

Lars Olson spørger om borerne med okker i skal renses hver 5-10 år. *Ja det skal de.*

Bjarne Hansen spørger til vand fra Staurby Skov vandværk. *Det pumper brak.*

Efter denne spørgerunde takkede dirigenten forsamlingen for god ro og orden og lukkede generalforsamlingens officielle del ned. Derefter gik forsamlingen over til kaffe med boller og hyggesnak.

Henrik Poulsen  
Dirigent

Michael Koborg  
Sekretær